



Vindkraft

Den svenske regering har besluttet, at Sverige skal have en væsentlig del af sit elektricitetsforbrug dækket med vindkraft fra 6.000 vindmøller. Ca. 2/3 af vindmøllerne søges opstillet i øde skovområder i Sydsverige, hvilket kan forringe værdien betragteligt på de fritidshuse, der herved generes.

Danske Torpares bestyrelse har derfor nedsat en Vindkraftgruppe (se nedenfor), der skal følge udviklingen og samle aktuelle oplysninger til medlemmerne på hjemmesiden under "Gode råd".

Medlemmerne opfordres endvidere til at videregive informationer og komme med indlæg i "TorpareForum" under afsnittet "Vindkraftværker".

Eventuelle kommentarer til "Gode råd" bedes sendt pr. e-mail til Vindkraftgruppen. Mail adresser er angivet nedenfor.

For at få et overblik over hvem der forventer at blive generet af vindmøller, bedes du sende en mail, hvis du er en af dem. Se hvordan på side 10 i afsnit 6: *Er vindkraftanlæg et problem for min ejendom?*

God fornøjelse med brugen af hjemmesiden, -

med venlig hilsen

Danske Torpares Vindkraftgruppe

Kristian Garde kgarde@vip.cybercity.dk

Vedr.: Rettelser/tilføjelser til oversigten over vindmølleprojekter

Kaj Ove Johannsen kiko@os.dk

Vedr.: Sidste nyt om foreningers resultater

Peter Skeel Hjorth peter@skeelhjorth.dk

Vedr.: Oprettelse af interessegrupper og nye kontaktpersoner

Lars Holm Rasmussen lars.holm.rasmussen@privat.dk

Vedr.: Erfaringer om gode rådgivere og kendskab til konkrete afgørelser

Indhold

Indhold	2
1. Seneste nyt fra vindkraftgruppen	3
2. Hvor er vindkraftanlæggene, og hvem står bag?	3
Oversigt over vindmøllerne	3
Geografisk begrænsning	3
Sådan finder jeg mit område	3
Er der fejl i informationerne?	3
Link til <i>Vindkraft oversigt 20090406</i>	3
3. Hvilke interessegrupper findes der imod projekterne?.....	3
4. Hvilke myndigheder er involveret?.....	4
5. Hvordan forløber et vindkraftprojekt	4
Projektforløb	4
Sagsforløb 1	5
Sagsforløb 2	6
Sagsforløb 3	6
Sagsforløb 4	7
Sagsforløb 5	7
Resumé	7
Gode råd	8
6. Er vindkraftanlæg et problem for min ejendom?	9
Torpare med problemer	10
7. Hvilke muligheder har jeg for at påvirke?.....	10
8. Hvad har andre Torpare oplevet?	11
9. Faglige indlæg	12
Vindmølle	12
Vindkort	12
Støj	12
Skygger	12
10. Danske Torpares synspunkter om vindkraft.....	13
Synspunkter om vindkraft i Sydsverige (<i>dansk udgave</i>)	13
Synspunkter om vindkraft i Sydsverige (<i>svensk udgave</i>)	14

 [Tryk på dette symbol for at komme tilbage til indholdsfortegnelsen](#)

1. Seneste nyt fra vindkraftgruppen

Her kommer seneste nyhedsklip!

Tilbage til oversigten: [↶](#)

2. Hvor er vindkraftanlæggene, og hvem står bag?

Oversigt over vindmøllerne

For at se hvor vindmøllerne opstilles i Sydsverige har vi udarbejdet en oversigt. Den omfatter ca. 2.600 vindmøller. Det er Vindkraft gruppens håb, at oversigten kan være en god indgang til at hjælpe dig med at søge oplysninger om eventuelle igangværende vindmølleprojekter i nærheden af din hytte.

Geografisk begrænsning

Listen omfatter kun følgende len i Sydsverige: *Blekinge, Halland, Jönköping, Kalmar, Kronoberg, Skåne, Västra Götaland, Östergötaland og Värmland.*

Sådan finder jeg mit område

Oversigten er sorteret, første kolonne efter len, den anden efter kommune. Find dit len og kommune og dernæst det/de projekter der ligger i dit område.

Du kan nu enten klikke på links til len, kommune, vindmølle aktøren (den virksomhed, der ønsker at opføre møllerne) eller på selve projektet, hvorved den pågældende hjemmeside åbnes på internettet.

Klikker du på lenet, kan du f.eks. finde status på behandlingen af igangværende ansøgninger. Søg

med ordet "Vindkraft" eller klik på deres side med *miljöskydd* efter yderligere oplysninger. Findes de ikke her, må du kontakte lenet pr. telefon eller mail.

Klikker du på kommunen, kan du f.eks. søge med "Vindkraft" og måske finde deres vindkraft politik eventuelt med et kort over planerne for vindkraft anlæg.

Klikker du på linket til vindmølle aktøren (den virksomhed, der ønsker at opføre møllerne) eller på projektet kommer du direkte til aktøren eller en beskrivelse af selve projektet.

Er der fejl i informationerne?

Alle de viste data er samlet op manuelt ved søgninger og opslag på internettet. Dette indebærer, at der kan være opstået fejl. Opdager du eventuelt fejl eller tilføjelser, bedes det meddelt til Kristian Garde på e-mail kgarde@vip.cybercity.dk.

[Vindkraft oversigt](#)

Tilbage til oversigten: [↶](#)

3. Hvilke interessegrupper findes der imod projekterne?

Der er efterhånden adskillige steder, hvor der er dannet netværksgrupper mod vindkraft. Grupperne har ofte hjemmesider, som vi har samlet nogle af her:

Föreningen svenskt landskapsskydd
<http://www.landskapsskydd.se/>

Bevara Ljusterö:
<http://bevaraljustero.wordpress.com/>

Vindkraft i Hishult:

http://www.kornhult.com/vindkraft/index.php?option=com_content&view=article&id=95:tinnitus&catid=45:debatt&Itemid=65

Kampanj mot ljusföroreningar:

<http://www.ljusstyrkan.se/cms/>

Föreningen Bevara Gabrielsberget / Nätverket för Aspfiellets bevarande:

http://home.swipnet.se/bevara_Aspfiellet/media_old.htm

Bevara Linderödsåsen:

<http://www.bevaralinderodsasen.se/>

Motvind:

<http://www.motvind.info/>

Vindkraft Uppvidinge:


<http://www.vindkraftuppvidinge.se/>

Värna Vångas vyer:

<http://www.vangasvyer.se/index.php>

The European Platform Against Windfarms:

<http://www.epaw.org/>

Tilbage til oversigten: 

4. Hvilke myndigheder er involveret?

Tekst følger ved en senere opdatering af hjemmesiden.

Tilbage til oversigten: 

5. Hvordan forløber et vindkraftprojekt

På baggrund af kommunernes viden om de områder indenfor kommunen hvor naturen skal beskyttes, udpeger kommunen de områder, der anses for egnede til opstilling af vindmøller. Til hvert område kan der nu indkomme ansøgninger fra flere aktører (vindkraftbolagene), som også kontakter ejerne af grundene og præsenterer dem for en årlig bonus. Den er typisk på mellem 100.000 og 150.000 svenske kroner pr. opstillet vindmølle.

Aktørerne kan stille som betingelse, at grundejerne skal skrive under på en tavshedserklæring, og at de ikke må diskutere aftalen med naboer eller venner. Det er set, at nogle aktører endog er villige til at betale tilskud til foreninger m.v. i kommunerne, for på den måde at forbedre deres mulighed for at opstille møllerne.

Projektforløb

Projektet forløber normalt efter følgende model i Sveriges miljølov:

1. Aktøren (VU) holder samrådsmøde (samrådsmöte) med myndighederne (kommune og len).
2. Har vindkraftprojektet for et område en total effekt på over 25 MW (svarende til 12-13 møller med 2 MW hver), skal der afholdes samrådsmøder med beboere, organisationer og statslige myndigheder.
3. Aktøren præsenterer projektet på et samrådsmøde med de implicerede i området (beboere, naboer).

4. Indsigelser fra de implicerede i området skal fremsendes skriftligt til aktøren indenfor en given tidsfrist. Det anbefales at sende kopi til len og kommune.
5. Ansøgning inkl. miljøkonsekvensberegning (MKB) udarbejdes af aktøren.
6. Ansøgningen afleveres til lenet.
7. Lenet sagsbehandler ansøgningen og sender den til miljønævnet og kommunen for at høre, om de mener der er behov for yderligere dokumentation.
8. Hvis der er behov for yderligere dokumentation, begærer lenet denne hos aktøren.
9. Når ansøgningen er komplet kræver lenet en udtalelse fra miljø- og bygningsnævnet i kommunen.
10. Ansøgningen kundgøres på lenets hjemmeside og i lokalpressen.
11. Indsigelser fra de implicerede i området og organisationer skal nu *igen* fremsendes skriftligt til lenet og kommunen indenfor en af lenet given tidsfrist (ofte 3-6 uger). Det anbefales at sende kopi til aktøren.
12. Aktøren (VU) besvarer de indkomne indsigelser.
13. Lenets afdeling for miljøbeskyttelse kommer med et forslag, som besluttes af miljøprøvnings-komitéen.
14. Kopi af beslutningen sendes til aktøren og alle dem, der er kommet med indsigelser.
15. Beslutningen kundgøres på lenets hjemmeside og i lokalpressen.

De implicerede beboere skal selv holde øje med dette. Der sendes *ikke* besked direkte til de implicerede!

16. Organisationer og/eller beboere, der berøres af beslutningen, kan nu klage til lenet over beslutningen inden 3 uger fra beslutningens kundgørelse.
17. Lenet videresender eventuelle klager til miljødomstolen i Sverige.
18. Sagen behandles derefter af miljødomstolen.

VU: Verksamhetsutöveren. Det firma, der styrer projektet, også kaldet *aktøren*.

MKB: Miljökonsekvensbeskrivning. Beskrivelse af de konsekvenser, vindmøllerne kan have på miljøet.

Sagerne foregår desværre ikke altid som angivet ovenfor. Som eksempler på dette vises her hvordan behandlingen af 5 forskellige ansøgninger er forløbet:

Sagsforløb 1

Kommunen kører alle sagerne, og udsender materialet.

Kommune udsender materiale om etablering af vindmølle(r) til husejere indenfor en fastlagt afstand til nærmeste vindmølleområde – mange gange op til 1.000 meters afstand. Materialet kaldes som regel vindkraftplan 1 og kan ofte ses på kommunens hjemmeside som pdf-fil med

- Kommunens kommentarer.

- Firmaets beskrivelse af hele projektet med undersøgelse af fugle/dyre- og planteliv i området.
- Et kort med møllernes placering med afstande til nærmeste huse.
- Støjniveauer (må max. være 40 dB(A) 500 meter fra møllerne), der er beregnet af aktørerne selv med opgivelse af afstande til husene.
- Beregning af skyggetimer pr. år (ifølge loven max. 8 timer pr. år)

Indsigelsesfristen er som hovedregel ca. 21 dage efter brevets modtagelse.

Ved mange velbegrundede indsigelser (protester med underskrifter) og/eller kvalificerede beregninger af støjniveauer med påvisning af fejl i aktørernes beregninger kan følgende ske:

- Aktørerne afholder borgermøde hvor de forsøger at overbevise beboerne om det gode ved vindkraft, idet de tager højde for husejernes protester i deres fremlægning. (Pas på, at det der citeres er korrekt!)
- Kommunen udsender en skrivelse til ejerne, om at man i løbet af ca. 21 dage vil udsende en vindmølleplan 2, og **at man har en indsigelsesfrist på ca. 10 – eller 14 dage.**

Herefter kommer planen ud på kommunens hjemmeside, hvor man kan se den.

OBS:

- Alt relevant materialet i hele sagen kan rekvireres hos kommunen og
- det er en god ide også at sende kopi af indsigelser/protester til lenet.

Sagsforløb 2

Kommunen orienterer om sagen, hvorefter aktørerne tager over.

Kommunen orienterer om sagen og aktørerne overtager den videre orientering til de berørte husejere. Her er imidlertid forskel fra kommune til kommune og fra aktør til aktør, men aktørerne afholder altid mindst 1 beboermøde, som er bekendtgjort ved brev til de berørte husejere.

Kommunen er uofficiel tovholder i sagerne, og har tillige sat en dato for, hvornår det er sidste frist for indsigelser til enten aktørerne eller kommunen. **Tidsfrist er normalt kun ca. 14 dage.** Husk at indsigelserne skal være seriøse og velbegrundede for at have en effekt.

Der udsendes brev til alle med indsigelserne gengivet kort. I brevet indkaldes som regel samtidigt til nyt borgermøde, hvor kommunens repræsentanter også er med.

Hvis der fremkommer nye oplysninger i hele sagen – kan der ske yderligere udsættelse – og muligvis en ny vindkraftplan.

Sagsforløb 3

Kommunen/aktørerne orienterer kun de husejere, der bor indenfor en radius af 500 meter fra vindmøllerne i henhold til de svenske bestemmelser.

Kommunen orienterer husejere indenfor en radius på 500 meter om det planlagte vindmølleprojekt.

Kommunen og aktørerne orienterer sammen husejerne om projektet ved at udsende så få sagsakter som muligt.

Indsigelsesfristen til denne udsendelse er kun ca. 14 dage til kommunen.

- Hvis der ikke er nogen kvalificerede indsigelser, er der stor chance for at projektet går i gang.
- Hvis der er kvalificerede indsigelser skal kommunen genoverveje planen, og eventuelt ændre den.

HUSK! Bor du f.eks. 550 meter fra en mølleplacering får du måske intet materiale og ingen orientering.

Dvs. du skal selv være opsøgende, for at sikre dig mod overraskelser!

OBS:

- Alt relevant materialet i hele sagen kan rekvireres hos kommunen og
- det er en god ide også at sende kopi af dine indsigelser til lenet.

Sagsforløb 4

Ingen orientering fra kommunen, kun brev fra aktørerne til en begrænset kreds af husejere.

Der udsendes ingen orientering fra kommunen, kun et brev fra aktørerne til en begrænset kreds af husejere, som hovedregel indenfor 500 meters grænsen.

Brevet indeholder en kort orientering om at man agter at opføre en del vindmøller i området.

Intet materiale er medsendt – det skal rekvireres hos aktøren.

Brevet indeholder en kort tidsfrist for indsendelse af indsigelser til aktøren.

Brevet indeholder orientering om 1. borgermøde, som altid ligger kort tid efter brevets udsendelse.

Der kan – hvis der er kommet mange indsigelser – blive afholdt endnu et borgermøde (2. borgermøde). Denne gang også med kort tidsfrist. Her er kommunens repræsentant som hovedregel med.

HUSK! Bor du f.eks. 550 meter fra en mølleplacering får du måske intet materiale og ingen orientering.

Dvs. du skal selv være opsøgende, for at sikre dig mod overraskelser!

OBS:

- Alt relevant materialet i hele sagen kan rekvireres hos kommunen og
- det er en god ide også at sende kopi af dine indsigelser til lenet.

Sagsforløb 5

Ingen direkte orientering til husejerne, kun en meddelelse i et eller flere dagblade om afholdelse af et orienteringsmøde.

Denne fremgangsmåde er set benyttet, men heldigvis yderst sjælden.

Her bør du omgående skrive til kommunen med en indsigelse over fremgangsmåden og desuden samtidig medsende dine øvrige indsigelser/protester om støj, placering osv.

Der afholdes borgermøde, men altid med kort varsel!

Resumé

Som det fremgår af ovenstående 5 eksempler er det ikke altid, en standardiseret metode følges i

forbindelse med godkendelse og opstilling af vindmøller.

Det er derfor meget vigtigt, at du selv orienterer dig ved opslag på vores oversigt med vindmølleprojekter (findes på denne hjemmeside). Da vi ikke kan garantere, at alle projekter er med i oversigten, skal du sætte dig i forbindelse med kommunen, for at høre om der eventuelt er påtænkt vindkraft projekter i nærheden af din hytte.

Som det også fremgår, varsles møderne ofte kort tid inden de afholdes og korte frister for fremsendelse af indsigelser til aktøren, kommunen eller lenet. Vær derfor opsøgende, så du sikrer dig, at du er helt opdateret mht. projekternes tidsplaner, afholdelse af orienterings- og samrådsmøder og muligheder for indsigelser.

Gode råd

- Mød op på møderne. Også selv om de er indkaldt med kort varsel og ligger ubekvemt. Det betaler sig at være godt orienteret og mulighederne for at påvirke processen er større, når man ser hinanden i øjnene!
- Når indsigelser sendes til kommunen bør/skal de også sendes til lenet. Dette kan ske enten pr. e-mail eller brev. Begge ting samtidigt er til at anbefale. Husk eventuelt at anmode om kvittering for det sendte.
- Man skal være meget opmærksom på tidsfristerne. Aktørerne kører benhårdt på, og man bør hele tiden være mindst "et hestehoved" foran, og have de næste kommentarer/indsigelser klar i støbeskeen.

Man skal være "oppe på dupperne" og det hjælper ikke med at "vi var i Danmark" o.s.v.

- Hold den lokale Internet-avis hvis en sådan findes – og følg med dér.
- Husk, du har ret til at se og få kopi af alle papirer i hele sagen hos kommunen eller lenet. Det er bedst at gå op på kommunen og se sagen/få kopier.
- På grund af mange protester og en langsommelig sagsbehandling, ønsker regeringen at sagsbehandlingen skal overgå fra kommunerne til lenene. Hold derfor øje med denne udvikling, så indsigelser sendes det rigtige sted hen, og husk at det under alle omstændigheder er en god ide også at sende kopi af indsigelser/protester både til kommunen og lenet.
- Få dine svenske venner med. Forklar dem at huspriserne falder med mindst 30 %, bare der er tale om, at vindmøller (vindkraftværk) skal opstilles i nærheden.
- Deltag i debatten med indlæg i de lokale aviser. Man kan næsten altid få seriøse indlæg optaget i avisen.
- Få efterregnet støjmålingerne. Evt. via <http://www.landskapsskydd.se/> som er eksperter på området. De har påvist fejl i næsten samtlige støjmålinger over hele Sverige. Det koster noget, men pengene er godt givet ud, hvis det er det der skal til.
- Foretag kontrol af de afstandsmålinger aktørerne har udført til dit hus. Det er konstateret flere gange, at de har målt forkert.

- Du kan købe et kort over dit hus/område fra Lantmäteriet. Du skal blot opgive dit matrikel nr. Det koster kr. 195,- SEK.
<http://www2.lantmateriet.se/ksos/index.html>

Tilbage til oversigten: 

6. Er vindkraftanlæg et problem for min ejendom?

Svaret på ovennævnte spørgsmål berører både følelser, rekreative forventninger, miljøpolitik, miljøpåvirkninger, økonomi og jura.

Danske Torpare vil forsøge at formidle informationer til sine medlemmer så eksakt og neutralt som muligt og har intet ønske om at tage stilling til, om vindkraft i sig selv er en egnet og rentabel energikilde.

Foreningen ser det imidlertid sådan, at opsætning af store vindmøller vil ændre på forudsætningerne og mulighederne for en lang række medlemmer ved eje eller leje af svensk ejendom: Landskabets udseende ændres, møllerne udsender lys og støj, og fremtidige købere af ejendomme vil sandsynligvis undgå ejendomme i nærheden af vindkraftanlæg.

Om naturen og landskabets udseende på et bestemt sted skæmmes mere eller mindre ved opsætning af møller – eller slet ikke – må overlades til den enkelte betragter at afgøre. Det er næppe forkert an at antage, at de fleste medlemmer af Torpare foreningen har valgt Sverige som fristed på grund af den relativt uberørte natur med udsigt, stilhed og fravær af dominans af tekniske indretninger.

Et faktum er, at møller i drift udsender lyd, som opleves som genererende støj, når visse grænser overskrides. Man tilsigter at overholde visse afstandskrav, som i sig selv skulle afbøde støjvirkningerne eller bringe dem ned på tåleligt niveau. Desværre konstateres mange eksempler på sjudk og utilstrækkeligt forarbejde fra de projekterende aktører og en uopmærksom eller ligefrem ukvalificeret behandling fra myndighedsside, hvorved der er en indlysende risiko for, at møller opføres nærmere beboede ejendomme end støjhensynene tillader.

Lyspåvirkninger er både de monomane blink i dagtimerne, når møllevinger reflekterer sollys, og elektriske lanterner i mørket.

Allerede ved at nævne disse faktorer, vil en del husejere nok mene, at det er værd at kæmpe for at undgå store vindmøller i nærområdet.

En yderligere væsentlig faktor er risikoen for værditab på ejendommen. Med "værditab" tænkes på, at ejendommen kan vise sig at være vanskelig eller umulig at sælge, fordi en køber ikke vil bo i nærheden af vindmøller. Uanset om vindmøllernes tilstedeværelse udgør et reelt og afgørende problem for en køber, vil denne med stor sandsynlighed bruge det som argument for at presse prisen; og for en langt større del af købere vil udsigten til møllerne ganske enkelt betyde, at de beslutter sig for at købe ejendom andetsteds.

Der findes ikke, i Sverige, nogen lovgivning eller retspraksis, der indebærer erstatning eller anden kompensation til berørte grundejere; og indtil videre står det som en påstand fra vores side, at der vil være sådanne værditab. Men erfarne

ejendomsmæglere giver os ret, og enkelte Torpare medlemmer har allerede oplevet, at køberemner trækker sig tilbage, når de får kendskab til mølle-projekter ved ejendommen.

I denne forbindelse må vi absolut tilråde kommende sælgere, at man *ikke* tilbageholder oplysninger om vindkraft-projekter for sine købere. Selv om handlen bliver indgået, og kontrakt underskrevet, kan en køber senere kræve erstatning eller måske endda kræve handlens tilbagegang, hvis det viser sig, at sælger har kendt planer om lokale vindmølle-anlæg og undladt at oplyse det for køberen.

Ud over den enkelte grundejers personlige og subjektive oplevelse af, om vindmøller "forstyrrer" eller ej, er det vores opfattelse, at vindkraftanlæg der opføres i nærheden af en ejendom på håndgribelig måde *vil* skade ejendommen og dens ejere og brugere, nemlig dels ved lys- og støjpåvirkning, – hvis gældende regler ikke overholdes, – og dels ved risikoen for fald i salgsværdi eller, i værste fald, ved at ejendommen ikke kan sælges overhovedet.

Torpare med problemer

Vindkraftgruppen i Danske Torpare er interesseret i at vide, hvem og hvor mange medlemmer der vil blive generet af vindmøllerne. Ejer du en ejendom i Sverige, som er/vil blive generet af nuværende/kommende vindmøller pga. en placering tæt på din ejendom, bedes du derfor sende en mail til kgarde@vip.cybercity.dk med følgende indhold:

1. Navn
2. Medlemsnummer i Danske Torpare
3. Len
4. Kommune
5. Ejendomsnummer

6. Vindmølle aktør (projektledelse)
7. Navn på projekt/vindmøllepark, evt. med link til hjemmeside
8. Afstand/forventet afstand til nærmeste mølle

Du vil så blive tilføjet i en oversigt over Torpare med problemer med vindmøller og vi vil i det omfang det er muligt sende mail til dig med oplysninger om udviklingen i netop dit område. Ønsker du ikke mere at være med i oversigten, sender du blot en mail til samme mail adresse med besked om, at du ønsker at blive slettet.

Tilbage til oversigten: 

7. Hvilke muligheder har jeg for at påvirke?

Den enkelte, berørte grundejers muligheder for at påvirke etableringen af vindkraftanlæg vil være en vanskelig og omfattende opgave, medmindre den enten udføres i fællesskab med andre eller der antages professionel hjælp.

Spørgsmålet vil også være, hvilket mål man sætter sig: At forhindre projektet i det hele taget. At få flyttet eller fjernet de nærmest liggende møller. Eller at få en økonomisk kompensation, som man enten "lever videre med" eller bruger som hjælp til at flytte fra stedet.

Trods de bedste forhåbninger for alle, som måtte ønske det, har vi ingen stor optimisme m.h.t. muligheden for helt at hindre et helt projekt. Det realistiske er efter vores vurdering at søge at påvirke det foreliggende projekt, så det ændres eller formindskes, så alle kan leve med det.

Alternativt – eller tillige – skal man satse på en økonomisk løsning, jfr. nedenfor.

Påvirkningen kan bestå i at deltage i orienterings- og samrådsmøder, der arrangeres af den kommercielle virksomhed, der står bag vindkraftprojektet, eller, i sjældnere tilfælde, af myndighederne, og give sin mening til kende.

En anden, nødvendig mulighed er at benytte sig af de klagemuligheder, som sagsbehandlingen hos myndighederne indebærer. Klageadgangen oplyses enten af vindkraft-virksomheden eller af myndighederne.

En tredje mulighed er at konfrontere vindkraft-virksomheden med risikoen for erstatningskrav, dvs. krav om erstatning for værditab, fordi vindmøllernes nærhed vil reducere ejendommens værdi. Om et sådant erstatningskrav konkret kan få medhold, afhænger af håndgribelige beviser eller af en overbevisende sandsynliggørelse af, at ejendommen vil være svært sælgelig; og med de retsregler, der p.t. gælder i Sverige – nemlig indtil videre ingen – vil erstatningen forudsætte anlæg af retssag.

Det forandrer imidlertid ikke, at selve erstatningskravets fremsættelse kunne bane vej for en flytning af vindmøllerne eller en forligsløsning om erstatning.

Som i mange andre sammenhænge, hvor ”den lille” skal råbe ”de store” op, må det absolut tilrådes, at man allierer sig med andre i samme situation, dvs. naboer og andre husejere i nærområdet. Sandsynligheden for at gøre indtryk vokser, og man kan fordele arbejdsopgaver ved ”modstandsarbejdet” imellem sig samt spare penge, hvis man antager fremmed hjælp.


Fremmed hjælp kunne være jurister til at fremføre synspunkter og krav til myndigheder og vindkraft-virksomheder, miljøteknikere til at udføre kontrolmålinger og analyser på det projektmateriale der fremlægges af vindkraft-virksomheden, og ejendomsmæglere til at udtale sig om værdiforringelser.

Medlemskab af såvel lokale som landsdækkende interesseorganisationer vil både betyde et velkomment bidrag til disse organisationers indsats og give brugbar information den modsatte vej.

Fra Danske Torpare side vil vi søge at informere så godt som muligt om andres initiativer og den aktuelle udvikling inden for både juraen og energipolitikken.

8. Hvad har andre Torpare oplevet?

Tekst følger ved en senere opdatering af hjemmesiden.


Tilbage til oversigten: 

9. Faglige indlæg

Der flourer mange udtryk indenfor vindkraft og vindmøller. Vi vil her forsøge at forklare nogle af udtrykkene og komme med henvisninger til hvor man kan søge yderligere oplysninger.

Vindmølle

Tårn med møllevinger, der er designet med et aerodynamisk vingeprofil som optager vindenergien bedst muligt og omsætter den til elektricitet ved at trække en generator (= dynamo).

Se evt. specifikation for Vestas vindmølle V90 ved først at åbne din internet browser og dernæst at downloade pdf-filen ved at klikke *her* 

Herved åbnes en pdf-fil med beskrivelse af møllen med specifikationer og også en tegning af de indre dele.

Vindkort

Vindkort for Sverige, - blev i 2007 opdateret af Uppsala Universitet. Det reviderede kort var en del af grundlaget for regeringens udmelding om at udnytte vindkraften bedre, se hjemmesiden <http://www.geo.uu.se/luva/default.aspx?pageid=13152&lan=0>

Støj

Vindmøllens vinger, gearkasse og generator støjer under driften. Grænsen for støj er lovmæssigt sat til maksimum 40 dB(A) i 500 meters afstand fra vindmøllen.

Støjen måles i dB(A), hvilket svarer til det menneskelige øres frekvensbillede.

Normalt har mennesker svært ved at høre infralyd, dvs. lavfrekvent lyd under 20 Hz, men enkelte mener dog de generes meget af infralyden. Søg eventuelt på nettet med ord som

”lavfrekvent lyd” eller se mere om støjgener fra vindmøller på

<http://www.windpower.org/da/tour/env/db/dbdef.htm>

Det er svært at forudsige nøjagtigt hvilket støjniveau, der vil blive ved en hytte i en given afstand fra en vindmølle, da lydets udbredelse påvirkes af træer, som virker dæmpende og vand som reflekterer lyden.

Temperaturændringer i luften har indflydelse på udbredelsesretningen af lyden og støjen fra vindmøllen, som også vil blive sløret af den lyd der kommer fra træer og buske i nærheden af hytten.

Endvidere er der forskel på støjniveauet om dagen og om natten. Dette skyldes en afkøling af luften lige over jorden, som medfører at vinden stilner af ved jordoverfladen medens den stadig blæser højere oppe, hvor møllevingerne er. Derved bliver sløringen af støjen mindre om aftenen og støjen fra møllen dermed mere tydelig. Se mere på

<http://www.naturvardsverket.se/Documents/publikationer/620-6241-7.pdf>

Skygger

Vindmøllerne kan genere naboer, når vingerne skygger for solen og giver blinkende skygger under rotationen. Miljøkravet er, at vindmøllerne maksimalt må danne skygger på huset i sammenlagt 8 timer pr. år.

Skyggetider kan beregnes, se nærmere på <http://www.windpower.org/da/tour/env/shadow/shadow.htm>

Tilbage til oversigten: 

10. Danske Torpares synspunkter om vindkraft

Danske Torpares bestyrelse har på Sveriges ambassade d. 16. marts 2009 afleveret følgende skrivelse til den svenske regering:

Synspunkter om vindkraft i Sydsverige (*dansk udgave*)

København, den 26. februar 2009

Siden 1960'erne har danskere købt eller lejet gode og velbeliggende fritidshuse i Sveriges sydligste len. Fra slutningen af 1980'erne er antallet øget betydeligt, og de danske fritidsfolk samler sig ikke længere kun i de traditionelle egne i det sydvestlige Småland, nordøstlige Skåne og sydlige Halland, men er rykket længere nord- og østpå.

Foreningen Danske Torpare har siden 1980 været interesseorganisation for en stor del af disse danskere, og foreningen har nu cirka 10.000 medlemmer.

Sveriges udbygning af vindkraft frem til 2020 kan blive et alvorligt økonomisk problem for mange danskere med fritidshuse i landets sydlige skovlandskaber. Rejsning af store vindmøller i nærområdet kan medføre kraftige forringelser af ejendomsværdien og i visse tilfælde gøre det umuligt for ejeren at sælge sin ejendom, som dermed risikerer at miste sin investerede kapital. Udover at skabe vanskeligheder for den enkelte må det forudses at påvirke integrationsprocessen i Øresundsregionen.

Foreningens medlemmer ser med stigende bekymring på udviklingen. Stadig flere retter henvendelse om deres problemer med kommende

150-200 meter høje vindmøller på grund af risikoen for betydelige støjgener, skygger, blinklys om natten og ødelagt udsigt samt ikke mindst økonomiske tab. Disse henvendelser ønsker foreningen ikke at sidde overhørig.

Den 27. november 2008 afholdt foreningen således et internt informationsmøde om vindkraft i Sydsverige med over 100 deltagere, der har fået disse problemer ind på livet på den ene eller anden måde. På mødet oplyste en erfaren ejendomsmægler, efter at have kontaktet en række svenske kolleger, at blot et brev om, at der er ansøgt om vindmøller i nærheden, umiddelbart sænker ejendomsværdien med 30 procent. Og vindmøller placeret nærmere end 2000 meter til ens ejendom, kan gøre det meget vanskeligt eller umuligt at sælge til fritidsformål, blev det oplyst.

Det er naturoplevelsen, udsigten og stilheden, der siden 1960'erne har trukket stadig flere danskere til Sverige, som ved istandsættelse og vedligeholdelse af deres huse og ødegårde medvirker til at bevare den svenske kulturarv.

Det har flere svenske kommuner bidt mærke i og på f.eks. deres hjemmeside brugt som argument for at tiltrække danskere. Et godt eksempel herpå er Klippans Kommunes danske hjemmeside. SKAT Danmark har oplyst, at der i 2007 var omkring 21.700 danskere, som var ejere af svenske ejendomme. Det er således et betydeligt antal, som kan påvirkes af udbygningen af vindkraft, foruden naturligvis det store antal svenskere der er i samme situation.

Det er ikke Danske Torpares ærinde at tage stilling for eller imod vindkraft. Foreningen ønsker alene at gøre opmærksom på, at der er konkrete problemer for dens medlemmer. Det ligger os meget på sinde at understrege, at vi i høj grad værdsætter den imødekommenhed, der vises os fra svensk side, og

vi ønsker principielt ikke at blande os i svenske forhold.

En stor gruppe udenlandske statsborgere, som ejer huse i Sverige, kan blive ramt alvorligt på deres økonomi, hvorfor vi beder det officielle Sverige om at forholde sig til dette.

Vi er bekymrede for, at man ødelægger den skønne svenske natur – ikke fordi der ikke må være vindmøller – men fordi de måske opføres på forkerte steder, er for store, og har en række negative uventede konsekvenser.

Danske Torpare forudser, at mange vil føle sig tvunget til at anlægge retssager ved de svenske domstole om erstatning. Vi vil hermed henlede opmærksomheden på de danske erstatningsregler som en mulighed for at løse problemerne.

På vegne af sine medlemmer indgår foreningens bestyrelse gerne i dialog med svenske myndigheder og politikere på alle niveauer. Vi er parat til – til enhver tid og med kort varsel – at drøfte emnet i Sverige.

Med venlig hilsen Bestyrelsen for Foreningen
Danske Torpare

Per Bonke
formand

Tilbage til oversigten: 

Synpunkter om vindkraft i Sydsverige (*svensk udgave*)

København, den 26. februar 2009

Sedan 1960-talet har danskarna köpt eller hyrt fina och välbelägna fritidshus i Sveriges sydligaste län. Från slutet av 1980-talet har antalet ökat betydligt, och det danska fritidsfolket samlar sig inte längre endast i de traditionella områdena i sydvästliga Småland, nordöstliga Skåne och sydliga Halland, utan de etablerar sig också längre öster ut, samt även längre norr ut i landet.

Föreningen Danske Torpare har sedan 1980 varit en intresseorganisation för en stor del av dessa danskar, och föreningen har nu cirka 10.000 medlemmar.

Sveriges utbyggnad av vindkraft fram till 2020 kan bli ett allvarligt ekonomiskt problem för många danskar med fritidshus i landets sydliga skogslandskap. Uppförandet av stora vindkraftverk i närområdet kan medföra kraftig nedsättning av egendomsvärden och i vissa situationer göra det omöjligt för ägarna att sälja sin egendom, som därmed riskerar att mista sitt investerade kapital. Utöver att det skapar svårigheter för den enskilde kan man tro att det framöver också påverkar integrationsprocessen i Öresundsregionen.

Föreningens medlemmar ser med stigande oro på utvecklingen. Regelbundet hänvänder sig medlemmar om sina problem och sin oro, avseende de planerade 150-200 meters höga vindkraftverken, på grund av risken för betydande ljudpåverkan, skuggor, blinkljus om natten och ödeläggande av utsikt samt inte minst ekonomisk förlust. Dessa hänvändelser från oroade medlemmar bör föreningen lyssna till och reagera på.

Den 27. november 2008 höll föreningen således ett internt informationsmöte om vindkraft i Sydsverige med över 100 deltagare, som har fått dessa problem "in på livet" på det ene eller andra sättet. På mötet upplyste en erfaren egendomsmäklare, efter att denne haft kontakt med ett flertal svenska kollegor, att blott ett brev om, att där är ansökt om etablering av vindkraftverk i närheten, omedelbart sänker egendomsvärdet med 30 procent. Och vindkraftverk som är placerade närmre än 2000 meter till aktuell egendom, kan göra det mycket svårt eller omöjligt att sälja till fritidsändamål, upplystes det om vid mötet.

Det är naturupplevelsen, utsikten och stillheten, som seden 1960-talet har lockat stadigt fler danskar till Sverige, som vid iordningställande och underhåll av sina hus och gårdar medverkar till att bevara det svenska kulturarvet. Det har flera svenska kommuner tagit fasta på och markerat som ett argument för att locka andra danskar. Ett gott ex. på detta är Klippans Kommuns danska hemsida.

SKAT Danmark (*danska Skatteverket*), informerar om att det under 2007, var omkring 21.700 danskar som var ägare av svenska egendomar. Det är således ett betydande antal, som kan komma att påverkas av utbyggnaden av vindkraft, naturligtvis är detta utöver det stora antal svenskar som befinner sig i samma situation.

Det är inte Danske Torparens uppgift att taga ställning för eller emot vindkraft. Föreningen önskar endast att göra uppmärksam på, att där är konkreta problem för dess medlemmar!

Det känns viktigt för oss att understryka, att vi i hög grad värdesätter det tillmötesgående, som det visats oss från svensk sida, och att vi önskar principiellt inte att lägga oss i svenska förhållanden.

En stor grupp utländska medborgare, som äger hus i Sverige, kan bliva allvarligt påverkade i sin ekonomi, med anledning av detta ber vi det officiella Sverige om att förhålla sig till detta

Vi är bekymrade för, att man ödelägger den sköna svenska naturen – inte för att det inte får etableras vindkraft – utan för att den kanske uppförs på olämpliga platser, de är för stora, och har en rad negativa oväntade konsekvenser.

Danske Torpare förutser, att många vill känna sig tvungna till att anmäla rättssak vid svensk domstol om ersättning om sänkt fastighetsvärde. Vi vill härmed hänvisa uppmärksamheten till danska ersättningsregler som en möjlig förebild för att lösa problemen.

På våra medlemmars vägnar, ingår föreningens styrelse gärna i en dialog med svenska myndigheter och politiker på alla nivåer. Vi är beredda till att – när som helst och med kort varsel – diskutera ämnet i Sverige.

Med vänlig hälsning,
Styrelsen för Föreningen Danske Torpare

Per Bonke, ordförande

Tilbage til oversigten: 